

Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 45

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 4653 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Grădina cu program prelungit nr.8 "Guliver", Str. Dealului, Nr. 24

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		1070		1070	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		1681		1681	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		1049		1049	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		852		852	
Total teren								4653	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CO	Constructii	1049	22.54
2	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	852	18.32
3	SV	Spatiu verde	2752	59.14
Total teren			4653	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			2752	59.14

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CAS	1049	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					1049	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
102	Artar american - (Acer negundo)	53	7	3	Batran	Buna	Nu
103	Artar american - (Acer negundo)	45	6	3	Batran	Buna	Nu
104	Artar american - (Acer negundo)	33	7	3	Batran	Buna	Nu
105	Artar american - (Acer negundo)	46	8	4	Batran	Buna	Nu
306	Artar american - (Acer negundo)	36	4	1	Batran	Acceptabila	Nu
307	Artar american - (Acer negundo)	37	5	1	Batran	Acceptabila	Nu
308	Artar american - (Acer negundo)	36	4	1	Batran	Acceptabila	Nu
309	Artar american - (Acer negundo)	46	4	1	Batran	Acceptabila	Nu
310	Artar american - (Acer negundo)	48	4	2	Batran	Acceptabila	Nu
6429	Artar american - (Acer negundo)	43	8	3	Batran	Buna	Nu
6442	Artar american - (Acer negundo)	27	7	2	Batran	Buna	Nu
6469	Artar american - (Acer negundo)	33	7	2	Batran	Buna	Nu
6471	Artar american - (Acer negundo)	53	6	3	Batran	Acceptabila	Nu
6475	Artar american - (Acer negundo)	12	6	1	Matur	Buna	Nu
6486	Artar american - (Acer negundo)	10	5	2	Matur	Buna	Nu
7724	Artar american - (Acer negundo)	9	5	1	Matur	Buna	Nu
6423	Biota - (Thuja orientalis)	10	3	1	Matur	Buna	Nu
6424	Biota - (Thuja orientalis)	8	3	1	Tanar	Buna	Nu
6425	Biota - (Thuja orientalis)	10	2	1	Matur	Buna	Nu
6435	Biota - (Thuja orientalis)	12	4	1	Matur	Buna	Nu
6436	Biota - (Thuja orientalis)	10	2	1	Matur	Buna	Nu
6437	Biota - (Thuja orientalis)	11	2	1	Matur	Buna	Nu
6438	Biota - (Thuja orientalis)	10	2	1	Matur	Buna	Nu
6441	Biota - (Thuja orientalis)	5	1	1	Tanar	Foarte buna	Nu
6466	Biota - (Thuja orientalis)	6	1	1	Tanar	Buna	Nu
6467	Biota - (Thuja orientalis)	7	1	1	Tanar	Buna	Nu
6468	Biota - (Thuja orientalis)	13	3	1	Matur	Buna	Nu
6487	Biota - (Thuja orientalis)	6	1	1	Tanar	Buna	Nu
6447	Buxus - (Buxus sempervirens)		1	1	---	Buna	Nu
6448	Buxus - (Buxus sempervirens)		1	1	---	Buna	Nu
6449	Buxus - (Buxus sempervirens)		1	1	---	Buna	Nu
6451	Buxus - (Buxus sempervirens)		1	1	---	Buna	Nu
6452	Buxus - (Buxus sempervirens)		1	1	---	Buna	Nu
6453	Buxus - (Buxus sempervirens)		1	1	---	Buna	Nu
6455	Buxus - (Buxus sempervirens)		1	1	---	Buna	Nu
6456	Buxus - (Buxus sempervirens)		1	1	---	Buna	Nu
6457	Buxus - (Buxus sempervirens)		1	1	---	Buna	Nu
6459	Buxus - (Buxus sempervirens)		1	1	---	Buna	Nu
6460	Buxus - (Buxus sempervirens)		1	1	---	Buna	Nu
6434	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	6	2	1	Tanar	Buna	Nu
6439	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	6	3	1	Tanar	Buna	Nu
6443	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	4	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
6450	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	7	4	1	Tanar	Buna	Nu
6458	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	10	4	1	Tanar	Buna	Nu
6461	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	6	2	1	Tanar	Buna	Nu
6462	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	7	2	1	Tanar	Buna	Nu
6488	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	7	3	1	Tanar	Buna	Nu
6418	Corcodus - (Prunus cerasifera)	5	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
6419	Corcodus - (Prunus cerasifera)	10	4	1	Matur	Buna	Nu
6427	Corcodus - (Prunus cerasifera)	9	4	1	Matur	Buna	Nu

6474	Corcodus - (Prunus cerasifera)	14	6	2	Matur	Buna	Nu
6477	Corcodus - (Prunus cerasifera)	11	4	2	Matur	Buna	Nu
6431	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	4	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
6432	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	5	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
6445	Mar decorativ - (Malus floribunda)	5	2	1	Tanar	Buna	Nu
6454	Mar decorativ - (Malus floribunda)	6	3	1	Tanar	Buna	Nu
7705	Mar decorativ - (Malus floribunda)	6	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
6422	Molid comun - (Picea Abies)	10	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
6465	Molid comun - (Picea Abies)	5	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
6430	Nuc comun - (Juglans regia)	6	3	1	Tanar plantat	Buna	Nu
6473	Otetar rosu - (Rhus typhina)	5	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
7713	Otetar rosu - (Rhus typhina)	5	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
6463	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	9	3	1	Tanar	Buna	Nu
7711	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	9	4	1	Tanar	Buna	Nu
321	Salcam - (Robinia pseudacacia)	33	6	2	Matur	Buna	Nu
322	Salcam - (Robinia pseudacacia)	23	6	1	Matur	Buna	Nu
323	Salcam - (Robinia pseudacacia)	18	5	1	Tanar	Buna	Nu
324	Salcam - (Robinia pseudacacia)	24	5	1	Matur	Acceptabila	Nu
6426	Salcam - (Robinia pseudacacia)	46	6	2	Batran	Buna	Nu
7732	Salcam - (Robinia pseudacacia)	28	6	1	Matur	Acceptabila	Nu
6417	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	9	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
6464	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	8	3	1	Tanar	Buna	Nu
6420	Tuie - (Thuja occidentalis)	9	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
6421	Tuie - (Thuja occidentalis)	7	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
6482	Tuie - (Thuja occidentalis)	16	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
6483	Tuie - (Thuja occidentalis)	15	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
6484	Tuie - (Thuja occidentalis)	14	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
6485	Tuie - (Thuja occidentalis)	13	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
7715	Tuie - (Thuja occidentalis)	14	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
7717	Tuie - (Thuja occidentalis)	15	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
7719	Tuie - (Thuja occidentalis)	14	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
7721	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
7725	Tuie - (Thuja occidentalis)	16	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
6428	Ulm de munte - (Ulmus glabra)	8	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
6433	Ulm de munte - (Ulmus glabra)	8	3	1	Tanar plantat	Buna	Nu
6440	Ulm de munte - (Ulmus glabra)	6	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
6444	Ulm de munte - (Ulmus glabra)	12	4	1	Tanar	Buna	Nu
6446	Ulm de munte - (Ulmus glabra)	8	4	1	Tanar plantat	Buna	Nu
6470	Ulm de munte - (Ulmus glabra)	6	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
6472	Ulm de munte - (Ulmus glabra)	6	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
6476	Ulm de munte - (Ulmus glabra)	7	4	1	Tanar plantat	Buna	Nu
6478	Ulm de munte - (Ulmus glabra)	6	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
6479	Ulm de munte - (Ulmus glabra)	6	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
7937	Ulm de munte - (Ulmus glabra)	12	4	1	Tanar	Buna	Nu
6480	Visin - (Prunus cerasus)	4	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
6481	Visin - (Prunus cerasus)	7	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu

- Arbori: 85 / Arbusti: 11
- Lungime gard viu: 101 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

